



**MERK:**

Generelt vises det til forbehold i prospekt, vedlegg til kontrakt og kontrakt.  
Løse møbler inngår ikke i leveransen.  
Gang og bad har nedsenket himling. Det kan forekomme innkassing av tekniske anlegg ved behov.

Avvik fra viste løsninger samt de oppgitte arealer på boenhetens totalarealer og de enkelte rom vil kunne forekomme.

Arealer er regnet iht. NS 3940:2012. Bruksareal (BRA) for en bruksenhet er det arealet av bruksenheten som ligger innenfor omsluttende vegger. I BRA medregnes areal som opptas av vegger, rør, ledninger, sjakter, søyler, innredningsenheter o.l. innenfor bruksenheten.

Tegningen er veiledende. Endringer kan forekomme i detaljprosjektering. Endelig areal kan avvike noe fra tegning som følge av det ovennevnte.

Kjøkken på tegning er veiledende og angir utstrekning av kjøkkenet. Egne tegninger for kjøkken vil bli utarbeidet i samråd med kjøkkenkonsulent når leverandør er valgt.

REV	BESKRIVELSE	DATO	SIGN	KNTR
-----	-------------	------	------	------

LOKALISERINGSFIGUR



TILTAKSHAVER:

ENTREPRENØR:

**Sweco Architects**  
SWECO ARCHITECTS AS  
Kjøpmannsgata 14 / 7013 Trondheim  
www.sweco.no

PROSJEKTNAVN: **SMELTEVERKET 3**

TEGN STATUS: **SALGSTEGNING** FAG: **ARK**

KONSULENT PROSJEKTNR: T22038	SAKSB: MS	TEGN: MS	GNR: 415
---------------------------------	--------------	-------------	-------------

PROSJEKTNR: T18099	TEGNINGSDATO: 12.05.2023	KONTR: VG	BNR: 178
-----------------------	-----------------------------	--------------	-------------

TEGNINGSNAVN: **Salgstegninger**

TEGNINGSNUMMER: <b>0306</b>	REV:
--------------------------------	------

Leilighetsnr.	Type	Areal BRA	P-Rom	Balkong/Terrasse	Badekabintype:
SV3 0306	2R	42,4 m <sup>2</sup>	42,4 m <sup>2</sup>	6,2 m <sup>2</sup>	5